

Oktober 2014
Aktualisierung Oktober 2024

Empfehlungen zur Risikoeinschätzung von Brandlasten in Rettungswegen (2014-5)

Die baurechtlichen Vorgaben zur zulässigen Brandlast in Rettungswegen regeln die Brennbarkeit der Baustoffe und somit von Bauprodukten.

Basierend auf dem hierdurch definierten Schutzniveau werden übliche Brandlasten in Rettungswegen in der nachfolgenden Übersicht aufgeführt und neben der Zulässigkeit bzw. Unzulässigkeit auch Hinweise zur Ermessensausübung bei der Durchführung der Brandverhütungsschau gegeben. Hieraus kann sich eine Duldung aus öffentlich-rechtlicher Sicht ergeben.

Nicht ersetzt wird die erforderliche Einzelfallbeurteilung bei der Ermessensausübung. Weist etwa ein Gebäude wesentliche Mängel auf, so kann dies dazu führen, dass die Duldungsmöglichkeiten hierdurch wesentlich eingeschränkt werden.

Notwendiger Treppenraum

| | brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite) | nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden) | offene Garderobe | Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter) | Pinnwand o.ä. (wenn ≤ 1 m²) | Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar) | Abfalleimer (Wertstofftrennung) | Wasserspender | Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt) | Ladeeinrichtungen für Akkuleitgeräte mit Schutzkleinspannung in Metallschränken | sonstige Bildschirme bis 50 '' | Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel) | Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und | Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit | Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen | Spinde/Schränke/Schließfächer | Offener Pausenverkauf | Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden) | Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden) | Kopiergerät (+ Papier) | schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung | Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung | Gehhilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.) | Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite | Desinfektionsmittel (<1 Liter) |
|---|---|---|------------------|--|-----------------------------|---|---------------------------------|---------------|---|---|--------------------------------|---|---|---|---|-------------------------------|-----------------------|--|---|------------------------|---|------------------------------------|---|---|--------------------------------|
| Versammlungsstätten | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |
| Verkaufsstätten | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |
| Beherbergungsstätten, Hotels | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N ¹ | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |
| Wohngebäude | N | J | N | D | D | D ⁴ | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | D ³ | N | N | J | D ⁸ | D | N |
| Bürogebäude | N | J | N | D | D | D ⁴ | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | D ³ | N | N | J | D ⁸ | D | N |
| Kiga/Kita ² (wenn > 200 m ²) | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | J | D ⁸ | D | N |
| Schulen | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | entf. | D | N | N | N | J | N | N | N | J | D ⁸ | D | N |
| Heime, Gemeinschaftsunterkünfte | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |
| Hochhäuser | N | D ¹⁶ | N | D ¹⁶ | D ¹⁶ | N | N | N | N | N | D ¹⁶ | D ¹⁶ | N | D ¹⁶ | N | N | entf. | J ¹⁶ | N | N | N | N | D ^{8,16} | D ¹⁶ | N |
| Krankenhäuser | N | J | N | D | D | N | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |
| Sonstige Sonderbauten | N | J | N | D | D | D ⁴ | N | N | N | N | D | D | N | D | N | N | entf. | J | N | N | N | N | D ⁸ | D | N |

Notwendiger Flur (1. und zugleich 2. Rettungsweg) oder einziger baulicher Rettungsweg

| | brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite) | nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden) | offene Garderobe | Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter) | Pinnwand o.ä. (wenn ≤ 1 m²) | Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar) | Abfalleimer (Wertstofftrennung) | Wasserspender | Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt) | Ladeeinrichtungen für Akkuleitgeräte mit Schutzkleinspannung in Metallschränken | sonstige Bildschirme bis 50 " | Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel) | Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und | Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit | Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen | Spindel/Schränke/Schließfächer | Offener Pausenverkauf | Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden) | Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden) | Kopiergerät (+ Papier) | schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung | Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung | Gehilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.) | Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite | Desinfektionsmittel (<1 Liter) |
|--|---|---|-------------------|--|-----------------------------|---|---------------------------------|---------------|---|---|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------------------|-----------------------|--|---|------------------------|---|------------------------------------|--|---|--------------------------------|
| Versammlungsstätten | D ⁶ | J | D ^{7,12} | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D ¹⁰ | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Verkaufsstätten | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D ¹⁰ | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Beherbergungsstätten, Hotels | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D ¹⁰ | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Wohngebäude | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | N | entf. | J | D ³ | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Bürogebäude | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D ¹⁰ | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Kiga/Kita ⁷ (wenn > 200 m²) | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Schulen | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | D ^{9,11} | N | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Heime, Gemeinschaftsunterkünfte | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | N | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Hochhäuser | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | N | N | D | D | J | D | D | N | N | entf. | J | D ³ | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Krankenhäuser | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | N | entf. | J | N | N | J | J | D ⁸ | D | D |
| Sonstige Sonderbauten | D ⁶ | J | N | J | D | D | N | D | D | D | D | J | D | D | N | N | entf. | J | D ³ | N | J | J | D ⁸ | D | D |

Notwendiger Flur (einer von zwei unabhängigen baulichen Rettungswegen)

| | brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite) | nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden) | offene Garderobe | Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter) | Pinwand o.ä. (wenns 1 m²) | Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar) | Abfalleimer (Wertstofftrennung) | Wasserspender | Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt) | Ladeeinrichtungen für Akkuleinrichtungen mit Schutzkleinspannung in Metallschränken | sonstige Bildschirme bis 50 '' | Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel) | Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen | Spinde/Schränke/Schließfächer | Offener Pausenverkauf | Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden) | Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden) | Kopiergerät (+ Papier) | schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung | Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung | Gehilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.) | Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite | Desinfektionsmittel (<1 Liter) | | |
|---------------------------------|---|---|--------------------|--|---------------------------|---|---------------------------------|---------------|---|---|--------------------------------|---|---|-------------------------------|-----------------------|--|---|------------------------|---|------------------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|
| Versammlungsstätten | D ^{6,15} | J | D ^{12,15} | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | entf. | N | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Verkaufsstätten | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | entf. | N | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Beherbergungsstätten, Hotels | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ⁵ | entf. | J | entf. | D | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Wohngebäude | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹³ | entf. | J | D | entf. | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Bürogebäude | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | D | D | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Kiga/Kita² (wenn > 200 m²) | D ^{6,14} | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | D | D | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Schulen | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ⁹ | D ⁸ | J | D | D | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Heime, Gemeinschaftsunterkünfte | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | D | N | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Hochhäuser | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | N | N | J | D | J | D | D | N | D ¹⁰ | entf. | J | D | N | J | J | D ⁸ | D | J |
| Krankenhäuser | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | D | N | J | J | D ⁸ | D | J | |
| Sonstige Sonderbauten | D ⁶ | J | D ¹² | J | D | D | N | D | D | J | D | J | D | D | D ¹⁰ | entf. | J | D | entf. | J | J | D ⁸ | D | J | |

